

COMPTE RENDU DE LA SEANCE PUBLIQUE DU CONSEIL COMMUNAL

DE SAINT HILAIRE DE LOULAY DU 02/02/2021

<i>Nom et prénom</i>	<i>Présent</i>	<i>Absent représenté</i>	<i>A donné pouvoir à</i>	<i>Absent</i>
BLAINEAU Isabelle	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	DUGAST Véronique	<input type="checkbox"/>
DUGAST Véronique	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
DUGAST Frankie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
GRIMAUD Anne-Laure	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
HUCHET Philippe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
LARCHER Elodie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
MABIT Lionel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
MATHIEU Vincent	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>
PICHAUD Christian	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
ROUSSEAU Daniel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
SECHER Nathalie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

Assistait également à la
réunion
ROUSSEAU Amandine

Mme Elodie Larcher a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

Monsieur Daniel Rousseau a débuté la séance en informant que le bâtiment voyageur de la Gare est ouvert.

POINTS DE L'ORDRE DU JOUR NECESSITANT LE VOTE D'UN AVIS

1. Cession foncière – Résidence les Pins

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'un particulier s'est proposé d'acquérir une partie de la parcelle située dans la résidence les Pins sur la commune déléguée de Saint Hilaire de Loulay et

cadastrée 224 section AC numéro 257p d'une contenance totale d'environ 55 m². Cette acquisition lui permettrait d'agrandir sa propriété.

Il sera proposé au conseil municipal de céder à ce particulier cette parcelle au prix de 87,20 € le m².



Le conseil communal émet un avis FAVORABLE

à l'unanimité

OU Par ... voix pour, ... Voix contre, ... abstentions

Observations éventuelles

Suite à la proposition de Vendée Habitat, ce locataire est devenu propriétaire de son logement.

Ce logement était le seul sans petit terrain extérieur.

La parcelle est en zone constructible.

Cession de 55 m²

Ce futur propriétaire ne construira pas sur cette parcelle, il l'utilisera en jardin seulement.

2. Dénomination de voies – la Marionnière

Il appartient au Conseil Municipal de déterminer par délibération, le nom à donner aux rues et aux places publiques. La dénomination des voies communales, et principalement celles à caractère de rue ou de place publique, est laissée au libre choix du Conseil Municipal dont la délibération est exécutoire par elle-même.

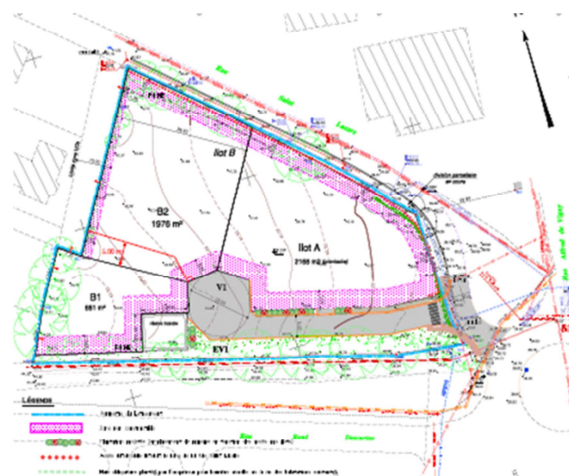
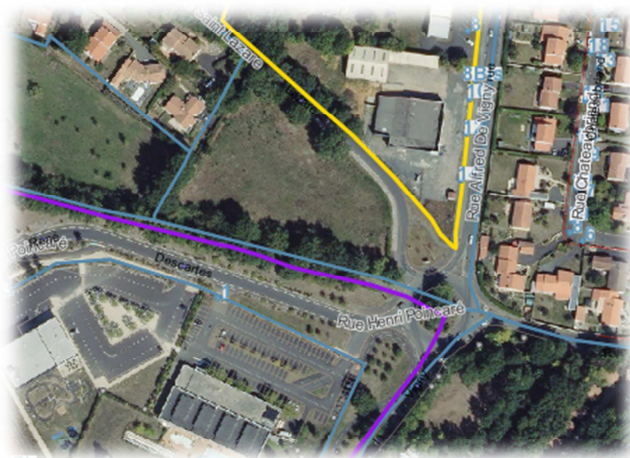
Le numérotage des habitations constitue une mesure de police générale que le Maire peut prescrire en application de l'article L. 2213-28 du Code Général des Collectivités Territoriales : « Dans toutes les communes où l'opération est nécessaire, le numérotage des maisons est exécuté pour la première fois à la charge de la commune. L'entretien du numérotage est à la charge du propriétaire qui doit se conformer aux instructions ministérielles ».

Il convient, pour faciliter le repérage, le travail des préposés et des autres services publics ou commerciaux, la localisation sur les GPS, d'identifier clairement les adresses des immeubles et de procéder à leur numérotation.

Un nouveau lotissement à vocation économique sous maîtrise d'ouvrage publique va être aménagé dans la zone de la Marionnière, sur la commune déléguée de Saint Hilaire de Loulay.

Dans ce cadre, il a été proposé plusieurs noms dont l'un est ressorti plus précisément.

Il sera donc proposé de nommer cette voie l'impasse des Marions du nom de famille des premiers essarteurs (défricheurs) ayant occupées ces terres.



Le conseil communal émet un avis FAVORABLE

à l'unanimité

OU Par ... voix pour, Voix contre, ... abstentions

Observations éventuelles

- 3 lots
- Zone d'activités économiques
- Choix du nom de cette impasse retenu par la Commission Urbanisme de Montaigu-Vendée

POINTS DE L'ORDRE DU JOUR POUR INFORMATION

1. Informations diverses

Programme d'investissements 2021 pour la commune déléguée de Saint Hilaire de Loulay

- Eglise : 95 000 € (lancement de l'appel d'offre seulement)
- Cimetière : Aménagement des cavurnes
- Accessibilité : Aménagement accès à la salle de convivialité (foot)
- Restaurant scolaire : Etude de faisabilité sur la restauration globale
- Equipement sportif : Salle de convivialité et terrain d'honneur
- Voirie : une partie pour Saint Hilaire selon les priorités définies et les résultats de l'appel d'offre.

Dotations d'animation locale

- Autonomie aux communes déléguées pour couvrir les dépenses liées à l'information, la démocratie et à la vie locale
- Passer de 5 € (en 2020) à 3 €, soit pour Saint Hilaire de Loulay = 14 082 €
- Diminution dans les frais de publication et carte de vœux (maintenant dépenses communes)
- Dépenses en 2020 = 9 078 € (23 000 € inscrits au budget)
- Montrer l'exemple des économies, se restreindre à la réalité du budget

Dotations et subventions aux bibliothèques de proximité

- Maintien des 1,50 € par habitant soit 7 041 €

Conseil Municipal Enfant

- L'élection s'est tenue le lundi 11 février, salle du Conseil pour les élèves de CM2 des deux écoles.
- Ecole les Petits Cailloux : 11 candidats pour 5 élus
Ecole Sainte Marie : 13 candidats pour 11 élus
- L'installation du CME s'est déroulée le samedi 30 janvier.
- 5 rencontres programmées une fois par mois jusqu'en juillet.
- Différents propositions de projets axés sur la nature/l'environnement, la solidarité intergénérationnelle, le sport, la culture, la sécurité/l'accessibilité.
- Pour la prochaine réunion en mars, il est prévu une visite en marchand de Saint Hilaire.

Point commerce – Résidence Hilaris

- Arrivée du salon de coiffure Lou Color
- Changement de propriétaire : Bulle d'Adel' devient Bulle de bien être

Rachat de la boulangerie Boujet

- Reprise par M. Augereau à compter du 15 mars.
- Elle devient 7 envies de pain
- Fermeture mi-février pour travaux intérieurs et extérieurs (rampe pour l'accessibilité)

Deux nouveaux médecins

- Départ du Dr Beausoleil
- Arrivée du Dr Violaine Lefloch (lundi et jeudi) et du Dr Alix Remaud (mardi, mercredi, vendredi).

Centre de vaccination à la salle Dolia depuis le 18 janvier

- Dotation de vaccins divisée par 3
- 859 vaccinations depuis l'ouverture du centre
- 810 reprogrammations, il reste 711 reprogrammations à effectuer
- Toutes les infos sur le site Terres de Montaigu

Dates des commissions

Dates des Commissions			
Lundi 29 mars	Education, familles et Cohésion sociale	18h30	
Mardi 30 mars	Vie Locale, Culturelle et Sportive	20h00	Salle des Présidents Mairie de Saint Georges de Montaigu
Mardi 30 mars	Espaces publics et moyens techniques	19h00	Salle du Conseil Mairie de Saint Hilaire de Loulay
Jeudi 1 ^{er} avril	Environnement	19h30	Salle du Conseil Mairie de Boufféré
Mercredi 07 avril	Moyens généraux	19h30	Salle des Présidents Mairie de Saint Georges de Montaigu

Dates des conseils délégués et du conseil municipal

- Mardi 9 février 2021 à 19h30 Réunion du conseil municipal
- Mardi 13 avril 2021 à 20h00 Réunion des conseils délégués
- Mardi 20 avril 2021 à 19h30 Réunion du conseil municipal

Le conseil communal prend note de ces informations